



ROKIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

DĖL ROKIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS VIETINĖS RINKLIAVOS UŽ KOMUNALINIŲ ATLIEKŲ IR KOMUNALINĖMS ATLIEKOMS NEPRISKIRIAMŲ BUIITYJE SUSIDARANČIŲ ATLIEKŲ TVARKYMĄ DYDŽIO NUSTATYMO METODIKOS PATVIRTINIMO

2025 m. gruodžio 18 d. Nr. TS-304
Rokiškis

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 2 ir 31 punktais, Lietuvos Respublikos rinkliavų įstatymo 11 straipsnio 1 dalies 8 punktu, Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatymo 30² straipsniu, Vietinės rinkliavos ar kitos įmokos už komunalinių atliekų surinkimą iš atliekų turėtojų ir atliekų tvarkymą dydžio nustatymo taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013 m. liepos 24 d. nutarimu Nr. 711 „Dėl Vietinės rinkliavos ar kitos įmokos už komunalinių atliekų surinkimą iš atliekų turėtojų ir atliekų tvarkymą dydžio nustatymo taisyklių patvirtinimo“, Rokiškio rajono savivaldybės taryba nusprendžia:

1. Patvirtinti Rokiškio rajono savivaldybės vietinės rinkliavos už komunalinių atliekų ir komunalinėms atliekoms nepriskiriamų buityje susidarančių atliekų tvarkymą dydžio nustatymo metodiką (pridedama).

2. Pripažinti netekusiu galios Rokiškio rajono savivaldybės tarybos 2024 m. gruodžio 19 d. sprendimą Nr. TS-363 „Dėl Rokiškio rajono savivaldybės vietinės rinkliavos už komunalinių atliekų ir komunalinėms atliekoms nepriskiriamų buityje susidarančių atliekų tvarkymą dydžio nustatymo metodikos patvirtinimo“.

Savivaldybės meras

Ramūnas Godeliauskas

**ROKIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS VIETINĖS RINKLIAVOS UŽ
KOMUNALINIŲ ATLIEKŲ IR KOMUNALINĖMS ATLIEKOMS NEPRISKIRIAMŲ
BUIITYJE SUSIDARANČIŲ ATLIEKŲ TVARKYMĄ DYDŽIO NUSTATYMO
METODIKA**

**I SKYRIUS
BENDROSIOS NUOSTATOS**

1. Rokiškio rajono savivaldybės vietinės rinkliavos už komunalinių atliekų ir komunalinėms atliekoms nepriskiriamų buityje susidarančių atliekų tvarkymą dydžio nustatymo metodika (toliau – Metodika) skirta vietinės rinkliavos už komunalinių atliekų ir komunalinėms atliekoms nepriskiriamų buityje susidarančių atliekų tvarkymą (toliau – Vietinė rinkliava) dydžio nustatymo principams apibrėžti.

2. Pagal vietinės rinkliavos ar kitos įmokos už komunalinių atliekų ir komunalinėms atliekoms nepriskiriamų buityje susidarančių atliekų tvarkymą dydžio nustatymo taisyklių (toliau – Taisyklės), patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013 m. liepos 24 d. nutarimu Nr. 711 „Dėl Vietinės rinkliavos ar kitos įmokos už komunalinių atliekų surinkimą iš atliekų turėtojų ir atliekų tvarkymą dydžio nustatymo taisyklių patvirtinimo“ ir Metodikos nuostatas nustačius su komunalinių atliekų ir komunalinėms atliekoms nepriskiriamų buityje susidarančių atliekų tvarkymu susijusias būtinas sąnaudas, apskaičiuojamas Vietinės rinkliavos dydis Rokiškio rajono savivaldybėje (toliau – Savivaldybė).

3. Metodikoje vartojamos sąvokos apibrėžtos Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatyme (toliau – ATĮ) ir kituose atliekų tvarkymą reglamentuojančiuose teisės aktuose.

**II SKYRIUS
BŪTINŲJŲ SĄNAUDŲ NUSTATYMO PRINCIPAI**

4. Būtinios su komunalinių atliekų ir komunalinėms atliekoms nepriskiriamų buityje susidarančių atliekų tvarkymu susijusios sąnaudos – savivaldybės komunalinių atliekų tvarkymo sistemos administravimo, komunalinių atliekų tvarkymo lėšų administravimo sąnaudos, komunalinių atliekų ir kitų buityje susidarančių atliekų surinkimo ir vežimo iš atliekų turėtojų paslaugų sąnaudos, komunalinių atliekų ir kitų buityje susidarančių atliekų surinkimo infrastruktūros (išskyrus didelių gabaritų atliekų surinkimo aikštelių ir (ar) kompostavimo aikštelių, kurias savivaldybių pavedimu valdo regioninis atliekų tvarkymo centras, ATĮ 30 straipsnio 10 dalies 3 punkte nurodytų priemonių) įrengimo, priežiūros, atnaujinimo ir plėtros sąnaudos, savivaldybių organizuojamose komunalinių atliekų tvarkymo sistemose surinktų komunalinių atliekų ir kitų buityje susidarančių atliekų apdorojimo sąnaudos, patiriamos vykdant veiklą, nepriskiriamą reguliuojamajai veiklai, atliekų prevencijai skirtų priemonių, numatytų Lietuvos Respublikos Vyriausybės tvirtinamame valstybiniame atliekų prevencijos ir tvarkymo plane, regioniniuose atliekų prevencijos ir tvarkymo planuose, savivaldybių atliekų prevencijos ir tvarkymo planuose, įgyvendinimo sąnaudos, patiriamos vykdant veiklą, nepriskiriamą reguliuojamajai veiklai, gaminių, pakuočių, kurių gamintojams ir (ar) importuotojams taikomas gamintojo atsakomybės principas, atliekų tvarkymo ne regioninių atliekų tvarkymo centrų valdomose didelių gabaritų atliekų surinkimo aikštelėse ir (ar) kompostavimo aikštelėse sąnaudos tokia apimtimi, kiek jų neįpareigoti finansuoti gamintojai ir (ar) importuotojai ir (arba) jų organizacijos pagal ATĮ aštuntąjį¹ – aštuntąjį⁶ ir aštuntąjį¹¹ skirsnius ir (ar) Pakuočių ir pakuočių atliekų tvarkymo įstatymą (toliau – Būtiniosios sąnaudos).

5. Būtiniosios sąnaudos apskaičiuojamos kaip atskirų komunalinių atliekų ir komunalinėms atliekoms nepriskiriamų buityje susidarančių atliekų tvarkymo veiklų būtinųjų sąnaudų suma.

6. Bendrąsias būtinąsias sąnaudas sudaro:
- 6.1. atliekų surinkimo ir vežimo sąnaudos;
 - 6.2. regioninio atliekų tvarkymo centro komunalinių atliekų tvarkymo paslaugos (reguliuojamosios veiklos) sąnaudos;
 - 6.3. infrastruktūros įrengimo, priežiūros, atnaujinimo ir plėtros sąnaudos;
 - 6.4. komunalinių atliekų tvarkymo lėšų administravimo sąnaudos.
7. Į bendrąsias būtinąsias su komunalinių atliekų ir komunalinėms atliekoms nepriskiriamų buityje susidarančių atliekų tvarkymu susijusias sąnaudas negali būti įtrauktos:
- 7.1. šiukšlių ir atliekų, kurių turėtojo nustatyti neįmanoma arba kurių turėtojas neegzistuoja, tvarkymo sąnaudos;
 - 7.2. gaminių ar pakuočių atliekų tvarkymo ir kitos su gaminių ar pakuočių atliekų tvarkymu susijusios (įskaitant gaminių ar pakuočių atliekų surinkimo infrastruktūros įrengimo, priežiūros, atnaujinimo, plėtros) sąnaudos, kurias pagal ATĮ ir (ar) Lietuvos Respublikos pakuočių ir pakuočių atliekų tvarkymo įstatymą turi apmokėti gamintojai ir importuotojai;
 - 7.3. visuomenės švietimo ir informavimo komunalinių atliekų tvarkymo klausimais sąnaudos, kurios pagal ATĮ apmokamos Atliekų prevencijos ir tvarkymo programos lėšomis ir (ar) kurias pagal Pakuočių ir pakuočių atliekų tvarkymo įstatymą patiria gamintojai ir importuotojai;
 - 7.4. Savivaldybės, Vietinės rinkliavos administratoriaus arba atliekų tvarkytojo mokėtinos netesybos (baudos, delspinigiai).
8. Metodikos 6 punkte nurodytų ir Taisyklėse reglamentuotų atskirų su atliekų tvarkymu susijusių veiklų būtinųjų sąnaudos nustatomos pagal formulę:

$$BS_{VEIKL} = PS_{VEIKL} + KS_{VEIKL}$$

BS_{VEIKL} – atskiros su atliekų tvarkymu susijusios veiklos būtinųjų sąnaudos;

PS_{VEIKL} – atskiros su atliekų tvarkymu susijusios veiklos būtinųjų pastoviosios sąnaudos;

KS_{VEIKL} – atskiros su atliekų tvarkymu susijusios veiklos būtinųjų kintamosios sąnaudos.

9. Nustatant Vietinės rinkliavos dydį, vertinamos tik realiai vykdomos su atliekų tvarkymu susijusios veiklos bei jų sukuriamos būtinųjų sąnaudos.
10. Pastoviosios sąnaudos – tai sąnaudos, kurių dydis nekinta priklausomai nuo suteiktų komunalinių atliekų tvarkymo paslaugų apimtys.
11. Apskaičiavus kiekvienos su komunalinių atliekų ir komunalinėms atliekoms nepriskiriamų buityje susidarančių atliekų tvarkymu susijusios veiklos būtinąsias pastoviąsias sąnaudas ir jas susumavus, nustatomos bendrosios būtinųjų pastoviosios sąnaudos.
12. Kintamosios sąnaudos – tai sąnaudos, kurių dydis kinta priklausomai nuo suteiktų komunalinių atliekų tvarkymo paslaugų apimtys.
13. Apskaičiavus kiekvienos su komunalinių atliekų ir komunalinėms atliekoms nepriskiriamų buityje susidarančių atliekų tvarkymu susijusios veiklos būtinąsias kintamąsias sąnaudas ir jas susumavus, nustatomos bendrosios būtinųjų kintamosios sąnaudos.
14. Atskirų su atliekų tvarkymu susijusių veiklų sąnaudų ir pajamų (įvertinus jas nustatomos būtinųjų sąnaudos) paskirstymą į pastoviąją ir kintamąją procentines dalis nustato Vietinės rinkliavos administratorius.

III SKYRIUS BŪTINŲJŲ SĄNAUDŲ SKAIČIAVIMAS

15. Skaičiuojant būtinąsias sąnaudas įvertinamas planuojamas susidaryti komunalinių atliekų ir komunalinėms atliekoms nepriskiriamų buityje susidarančių atliekų, pateksiančių į Savivaldybės atliekų tvarkymo sistemą, kiekis pagal atskiras komunalinių atliekų rūšis (mišrios komunalinės atliekos, atskirai surenkamos biologinės atliekos, atskirai surenkamos tekstilės atliekos, didelių gabaritų atliekų surinkimo aikštelėse priimanamos ar didelių gabaritų atliekų surinkimo

aikštelėse atiduodamos tvarkyti komunalinės atliekos, žaliųjų atliekų kompostavimo aikštelėse priimamos komunalinės atliekos, kitos atskirai surenkamos ar priimamos komunalinės atliekos) ir komunalinėms atliekoms nepriskiriamos buityje susidarančios atliekos, išskyrus tas, kurių tvarkymo sąnaudas teisės aktų nustatyta tvarka privalo apmokėti gamintojai ir importuotojai. Vertinamos tik Savivaldybės teritorijoje realiai vykdomos, Metodikos 6 punkte įvardintos su komunalinių atliekų ir komunalinėms atliekoms nepriskiriamų buityje susidarančių atliekų tvarkymu susijusios veiklos ir jas vykdančios patiriamos sąnaudos.

PIRMASIS SKIRSNIS

ATLIEKŲ SURINKIMO IR VEŽIMO SĄNAUDOS

16. Mišrių komunalinių atliekų surinkimo ir vežimo sąnaudų, patiriamų vykdančią veiklą, nepriskiriamą reguliuojamai veiklai, skaičiavimas pagrįstas sutartyje su atliekų vežėju nustatyta šių atliekų surinkimo ir vežimo kaina. Šios sąnaudos apskaičiuojamos įvertintus pastovią mišrių komunalinių atliekų surinkimo ir išvežimo kainos dalį bei planuojamą ištuštinti mišrių komunalinių atliekų kontenerių kiekį padauginus iš kontenerių ištuštinimo kainos, kuri nurodyta sutartyje dėl mišrių komunalinių atliekų surinkimo ir transportavimo į jų apdorojimo vietas (įrenginius).

17. Mišrių komunalinių atliekų surinkimo ir vežimo sąnaudų pastovioji ir kintamoji dalys nustatomos atsižvelgiant į sutartyje su atliekų vežėju nustatytas šių atliekų surinkimo ir vežimo kainos pastoviąją ir kintamąją dalis.

18. Atliekų nuo bendro naudojimo mišrių komunalinių atliekų kontenerių (priskiriamos kitoms buityje susidarančioms atliekoms) rūšiuojamojo surinkimo ir vežimo sąnaudų, patiriamų vykdančią veiklą, nepriskiriamą reguliuojamai veiklai, skaičiavimas pagrįstas sutartyje su atliekų vežėju nustatyta šių atliekų surinkimo ir vežimo kaina.

19. Biologinių atliekų rūšiuojamojo surinkimo ir vežimo sąnaudų, patiriamų vykdančią veiklą, nepriskiriamą reguliuojamai veiklai, skaičiavimas pagrįstas sutartyje su atliekų vežėju nustatyta maisto ir virtuvės atliekų rūšiuojamojo surinkimo kaina. Šios sąnaudos apskaičiuojamos įvertintus pastovią maisto ir virtuvės atliekų rūšiuojamojo surinkimo kainos dalį bei planuojamą ištuštinti maisto ir virtuvės atliekų kontenerių kiekį padauginus iš kontenerių ištuštinimo kainos, kuri nurodyta sutartyje dėl augalinės kilmės maisto atliekų surinkimo ir transportavimo į jų apdorojimo vietas (įrenginius).

20. Biologinių atliekų rūšiuojamojo surinkimo ir vežimo sąnaudų pastovioji ir kintamoji dalys nustatomos atsižvelgiant į sutartyje su atliekų vežėju nustatytas maisto ir virtuvės atliekų rūšiuojamojo surinkimo kainos pastoviąją ir kintamąją dalis.

21. Komunalinių atliekų ir kitų buityje susidarančių atliekų, kurių dėl dydžio ir (ar) pavojingumo negalima mesti į mišrių komunalinių atliekų surinkimo priemones ar į priemones, skirtas komunalinių atliekų sraute susidarančioms pakuočių atliekoms ir antrinėms žaliavoms rūšiuoti ir surinkti, surinkimo apvažiuojant ir vežimo sąnaudos, patiriamos vykdančią veiklą, nepriskiriamą reguliuojamai veiklai, skaičiavimas pagrįstas sutartyje su atliekų vežėju nustatyta didelių gabaritų atliekų surinkimo apvažiavimo būdu kaina.

22. Tekstilės atliekų rūšiuojamojo surinkimo ir vežimo sąnaudų, patiriamų vykdančią veiklą, nepriskiriamą reguliuojamai veiklai, skaičiavimas pagrįstas sutartyje su atliekų vežėju nustatyta tekstilės atliekų rūšiuojamojo surinkimo kaina.

ANTRASIS SKIRSNIS

REGIONINIO ATLIEKŲ TVARKYMO CENTRO KOMUNALINIŲ ATLIEKŲ TVARKYMO PASLAUGOS (REGULIUOJAMOSIOS VEIKLOS) SĄNAUDOS

23. Mišrių komunalinių atliekų tvarkymo sąnaudų skaičiavimas pagrįstas duomenimis apie susidarančius mišrių komunalinių atliekų kiekius Savivaldybėje ir Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos (toliau – VERT) patvirtinta mišrių komunalinių atliekų tvarkymo kaina. Mišrių komunalinių atliekų tvarkymo kaina susideda iš mišrių komunalinių atliekų tvarkymo regioninės

kainos ir solidarumo įkainio. Šios sąnaudos apskaičiuojamos planuojamą surinkti ir sutvarkyti mišrių komunalinių atliekų kiekį padauginus iš šių atliekų tvarkymo kainos.

24. Biologinių atliekų tvarkymo sąnaudų skaičiavimas pagrįstas duomenimis apie susidarančius maisto ir virtuvės atliekų kiekius Savivaldybėje ir VERT patvirtinta biologinių atliekų tvarkymo kaina. Biologinių atliekų tvarkymo kaina susideda iš biologinių atliekų (maisto ir virtuvės atliekos) tvarkymo regioninės kainos ir solidarumo įkainio. Šios sąnaudos apskaičiuojamos planuojamą surinkti ir sutvarkyti maisto ir virtuvės atliekų kiekį padauginus iš šių atliekų tvarkymo kainos.

25. Didelių gabaritų surinkimo aikštelėse (toliau – DGASA) priimamų komunalinių atliekų tvarkymo sąnaudų skaičiavimas pagrįstas duomenimis apie susidarančius komunalinių atliekų ir kitų buityje susidarančių atliekų, kurių dėl dydžio ir (ar) pavojingumo negalima mesti į mišrių komunalinių atliekų surinkimo priemonės, kiekius Savivaldybėje ir VERT patvirtinta DGASA priimamų komunalinių atliekų tvarkymo kaina. DGASA priimamų komunalinių atliekų tvarkymo kaina susideda iš DGASA priimamų komunalinių atliekų tvarkymo regioninės kainos ir solidarumo įkainio. Šios sąnaudos apskaičiuojamos planuojamą iš Savivaldybės gyventojų DGASA priimti komunalinių atliekų kiekį padauginus iš šių atliekų tvarkymo kainos.

26. Žaliųjų atliekų kompostavimo aikštelėse (toliau – ŽAKA) priimamų komunalinių atliekų tvarkymo sąnaudų skaičiavimas pagrįstas duomenimis apie susidarančius žaliųjų atliekų kiekius Savivaldybėje ir VERT patvirtinta ŽAKA priimamų komunalinių atliekų tvarkymo kaina. ŽAKA priimamų komunalinių atliekų tvarkymo kaina susideda iš ŽAKA priimamų komunalinių atliekų tvarkymo regioninės kainos ir solidarumo įkainio. Šios sąnaudos apskaičiuojamos planuojamą iš Savivaldybės gyventojų ŽAKA priimti komunalinių atliekų kiekį padauginus iš šių atliekų tvarkymo regioninės kainos.

TREČIASIS SKIRSNIS

INFRASTRUKTŪROS ĮRENGIMO, PRIEŽIŪROS, ATNAUJINIMO IR PLĖTROS SĄNAUDOS

27. Infrastruktūros įrengimo, priežiūros, atnaujinimo ir plėtros sąnaudas sudaro komunalinių atliekų kontenerių aikštelių su konteneriais įrengimo ir priežiūros sąnaudos.

KETVIRTASIS SKIRSNIS

KOMUNALINIŲ ATLIEKŲ TVARKYMO LĖŠŲ ADMINISTRAVIMO SĄNAUDOS

28. Komunalinių atliekų tvarkymo lėšų administravimo sąnaudos – Vietinės rinkliavos administratoriaus patiriamos sąnaudos, nurodytos ATĮ 30⁵ straipsnio 2 dalyje. Savivaldybės Vietinės rinkliavos administravimo sąnaudas sudaro:

- 28.1. darbo užmokesčio sąnaudos;
- 28.2. ilgalaikio turto nusidėvėjimo ir nematerialaus turto amortizacijos sąnaudos;
- 28.3. patalpų nuomos ir remonto sąnaudos;
- 28.4. automobilių eksploatacijos sąnaudos;
- 28.5. pranešimų spausdinimo ir siuntimo paslaugų sąnaudos;
- 28.6. Registrų centro duomenų bazės prieigos paslaugos duomenų tikslinimui sąnaudos;
- 28.7. įmokų surinkimo sąnaudos;
- 28.8. kompiuterinės technikos priežiūros ir programų palaikymo sąnaudos;
- 28.9. kitos (ryšių, neatskaitomo PVM ir kt.) sąnaudos.

29. Savivaldybės Vietinės rinkliavos administravimo sąnaudų skaičiavimas pagrįstas faktiniais duomenimis, galimais įstatymų ir juos įgyvendinančių teisės aktų pakeitimais, dėl kurių pasikeičia darbuotojų darbo apmokėjimas, kitais veiksniais, lemiančiais komunalinių atliekų tvarkymo lėšų administravimo sąnaudų pokyčius.

PENKTASIS SKIRSNIS

BENDROSIOS BŪTINOSIOS PASTOVIOSIOS IR KINTAMOSIOS SĄNAUDOS

30. Bendrosios pastoviosios būtiniosios sąnaudos paskaičiuojamos susumavus visų su atliekų tvarkymu susijusių veiklų būtinąsias pastoviąsias sąnaudas:

$$BPS = PS_{V1} + PS_{V2} + \dots + PS_{V10}$$

BPS – bendrosios pastoviosios sąnaudos;

PS_{V1} – 1-os veiklos pastoviosios sąnaudos;

PS_{V2} – 2-os veiklos pastoviosios sąnaudos;

PS_{V10} – 10-os veiklos pastoviosios sąnaudos.

31. Bendrosios kintamosios būtiniosios sąnaudos paskaičiuojamos susumavus visų su atliekų tvarkymu susijusių veiklų būtinąsias kintamąsias sąnaudas:

$$BKS = KS_{V1} + KS_{V2} + \dots + KS_{V10}$$

BKS – bendrosios kintamosios sąnaudos;

KS_{V1} – 1-os veiklos kintamosios sąnaudos;

KS_{V2} – 2-os veiklos kintamosios sąnaudos;

KS_{V10} – 10-os veiklos kintamosios sąnaudos.

IV SKYRIUS

VIETINĖS RINKLIAVOS DYDŽIO NUSTATYMO PRINCIPAI

32. Vietinės rinkliavos dydis turi būti apskaičiuotas toks, kad iš nekilnojamojo turto objektų savininkų arba jų įgaliotų asmenų surinktomis lėšomis būtų padengtos visos būtiniosios su komunalinių atliekų ir komunalinėms atliekoms nepriskiriamų buityje susidarančių atliekų tvarkymu susijusios sąnaudos.

33. Nekilnojamojo turto objektai suskirstomi į kategorijas Savivaldybės tarybos sprendimu pasirinktinai pagal nekilnojamojo turto objekto rūšis vadovaujantis nekilnojamojo turto objektų rūšių sąrašu, kurį pagal ATĮ 30¹ straipsnio 2 dalį nustato Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija.

34. Nekilnojamojo turto objektai suskirstomi į kategorijas pagal galimybę naudotis kolektyviniais arba individualiais konteneriais ir kiekvienai jų pasirenkami Vietinės rinkliavos nustatymo parametrai.

35. Nekilnojamojo turto objektų kategorijos ir pasirinkti Vietinės rinkliavos dalių parametrai, nurodyti Metodikos 1 priede, yra tvirtinami Savivaldybės tarybos sprendimu Rokiškio rajono savivaldybės vietinės rinkliavos už komunalinių atliekų ir komunalinėms atliekoms nepriskiriamų buityje susidarančių atliekų tvarkymą nuostatuose (toliau – Nuostatai).

V SKYRIUS

VIETINĖS RINKLIAVOS DYDŽIO NUSTATYMO TVARKA

36. Vietinė rinkliava susideda iš pastoviosios ir kintamosios dalių:

36.1. Pastoviąją Vietinės rinkliavos dalį moka visi Savivaldybės nekilnojamojo turto objektų savininkai arba jų įgalioti asmenys. Pastoviosios Vietinės rinkliavos dalies nemoka nekilnojamojo turto objektų, registruotų Nekilnojamojo turto registre, savininkai ar jų įgalioti asmenys, kurių nekilnojamojo turto objekte yra įvykusi ir (ar) nepašalinta statinio avarija arba statinių naudojimą sustabdė statinio naudojimo priežiūrą atliekantis viešojo administravimo subjektas vadovaudamasis Lietuvos Respublikos statybos įstatymo nuostatomis arba nekilnojamojo turto objektų, registruotų Nekilnojamojo turto registre, savininkai ar jų įgalioti asmenys, kurie negali naudotis nekilnojamojo turto objektu dėl įstatymų arba teismo sprendimu apribotos nuosavybės teisės į šį nekilnojamojo turto objektą;

36.2. Kintamąją Vietinės rinkliavos dalį moka Savivaldybės nekilnojamojo turto objektų savininkai arba jų įgalioti asmenys, kuriems teikiama komunalinių atliekų surinkimo ir vežimo iš atliekų turėtojų paslauga. Kintamosios Vietinės rinkliavos dalies nemoka nekilnojamojo turto objektų savininkai arba jų įgalioti asmenys, deklaruavę, kad tam tikrą laikotarpį per einamuosius metus (ne trumpesni kaip metų ketvirtis ir ne ilgesni kaip metai) nebus naudojamasi nekilnojamojo turto objektu ir iš šio objekto komunalinės atliekos nebus surenkamos. Deklaruoti galima ir ilgesnį kaip metai laikotarpį, kurį nebus naudojamasi nekilnojamojo turto objektu, jeigu asmuo pateikia savivaldybei arba administratoriui išvykimą į užsienį ar kitą Lietuvos gyvenamąją vietovę įrodančius dokumentus ar jų kopijas.

37. Pastoviosios sąnaudos skirtingoms NT objektų kategorijoms padalijamos vadovaujantis šiais principais ir etapais:

37.1. Pirmiausia pastoviosios sąnaudos padalinamos į 2 dalis: gyventojų naudojamiems nekilnojamojo turto objektams (Metodikos 1 priedo 1 punktas, 8 punktas, 18 punktas) ir juridinių asmenų naudojamiems nekilnojamojo turto objektams (Metodikos 1 priedo 2–7 punktai, 9–17, 19–21 punktai). Pastoviosios sąnaudos padalijamos atsižvelgiant į bendrą šių nekilnojamojo turto objektų plotą ir gyventojų bei darbuotojų skaičių, tenkantį nekilnojamojo turto objektų plotui (Metodikos 2 priedas):

$$PS_{GNT0} = (BP_{GNT0} / BP_{VNT0}) \times PS \times GPK \quad (1)$$

PS_{GNT0} – gyventojų naudojamiems nekilnojamojo turto objektams tenkančios pastoviosios sąnaudos (EUR);

BP_{GNT0} – gyventojų naudojamų nekilnojamojo turto objektų bendras plotas (m^2);

BP_{VNT0} – visų nekilnojamojo turto objektų bendras plotas (m^2);

PS – visos pastoviosios sąnaudos (EUR);

GPK – gyventojų ir jų naudojamų nekilnojamojo turto objektų ploto santykio koeficientas.

$$PS_{JANT0} = (BP_{JANT0} / BP_{VNT0}) \times PS \times DPK \quad (2)$$

PS_{JANT0} – juridinių asmenų naudojamiems nekilnojamojo turto objektams tenkančios pastoviosios sąnaudos (EUR);

BP_{JANT0} – juridinių asmenų naudojamų nekilnojamojo turto objektų bendras plotas (m^2);

BP_{VNT0} – visų nekilnojamojo turto objektų bendras plotas (m^2);

PS – visos pastoviosios sąnaudos (EUR);

DPK – juridinių asmenų darbuotojų ir jų naudojamų nekilnojamojo turto objektų ploto santykio koeficientas.

37.2. Gyventojų naudojamiems nekilnojamojo turto objektams tenkančios pastoviosios sąnaudos paskirstomos kiekvienai šių objektų kategorijai (Metodikos 1 priedo 1 punktas, 8 punktas, 18 punktas), atsižvelgiant į naudojimosi gyvenamosios paskirties, garažų paskirties ir sodų paskirties objektais koeficientus (Metodikos 2 priedas), kurie nustatyti pagal vidutinį gyventojų naudojimosi šiais nekilnojamojo turto objektais laiką:

$$PS_{NTOK} = (BP_{NTOK} / BP_{GNT0}) \times PS_{GNT0} \times GNK_{NTOK} \quad (3)$$

PS_{NTOK} – konkrečiai gyventojų naudojamai nekilnojamojo turto objektų kategorijai tenkančios pastoviosios sąnaudos (EUR);

BP_{NTOK} – konkretios nekilnojamojo turto objektų kategorijos objektų bendras apmokestinamas plotas (m^2);

BP_{GNT0} – gyventojų naudojamų nekilnojamojo turto objektų bendras apmokestinamas plotas (m^2);

PS_{GNT0} – gyventojų naudojamiems nekilnojamojo turto objektams tenkančios pastoviosios sąnaudos, apskaičiuotos pagal (1) formulę (EUR);

GNK_{NTOK} – konkrečiai gyventojams priskiriamai nekilnojamojo turto objektų kategorijai nustatytas naudojimosi turtu koeficientas.

37.3. Juridinių asmenų naudojamiems nekilnojamojo turto objektams tenkančios pastoviosios sąnaudos paskirstomos kiekvienai šių objektų kategorijai (Metodikos 1 priedo 2–7 punktai, 9–17 punktai, 19–21 punktai), atsižvelgiant į vidutinį darbuotojų skaičių, tenkanti nekilnojamojo turto objektų plotui:

$$PS_{NTOK} = (BP_{NTOK} / BP_{JANTO}) \times PS_{JANTO} \times DPK_{NTOK} \quad (4)$$

PS_{NTOK} – konkrečiai juridinių asmenų naudojamai nekilnojamojo turto objektų kategorijai tenkančios pastoviosios sąnaudos (EUR);

BP_{NTOK} – konkrečios nekilnojamojo turto objektų kategorijos objektų bendras plotas (m^2);

BP_{JANTO} – juridinių asmenų naudojamų nekilnojamojo turto objektų bendras plotas (m^2);

PS_{JANTO} – juridinių asmenų naudojamiems nekilnojamojo turto objektams tenkančios pastoviosios sąnaudos, apskaičiuotos pagal (2) formulę (EUR);

DPK_{NTOK} – konkrečiai nekilnojamojo turto objektų kategorijai nustatytas darbuotojų ir ploto santykio koeficientas.

38. Kiekvienai nekilnojamojo turto objektų kategorijai nustatyti darbuotojų ir ploto santykio koeficientai pateikiami Metodikos 2 priede. Kiekvienos nekilnojamojo turto objektų kategorijos darbuotojų ir ploto santykis apskaičiuotas apibendrinus Lietuvos Statistikos departamento duomenis apie darbuotojų skaičių, dirbantį tam tikrose ūkio šakose, ir nekilnojamojo turto plotus registruotus ūkinėms veikloms. Koeficientai nustatyti kiekvienos nekilnojamojo turto objektų kategorijos juridinių asmenų darbuotojų ir ploto santykį palyginus su vidutiniu darbuotojų ir ploto santykiu (Lietuvos mastu ir atsižvelgiant į Savivaldybės ypatumus).

39. Pastoviasias sąnaudas priskyrus kiekvienai nekilnojamojo turto objektų kategorijai apskaičiuojamas Vietinės rinkliavos pastoviosios dedamosios parametras, kuris naudojamas apskaičiuojant kiekvienam nekilnojamojo turto objektui tenkančias pastoviasias sąnaudas:

39.1. Vietinės rinkliavos pastoviosios dedamosios parametro dydis gyvenamosios paskirties objektams apskaičiuojamas pagal formulę:

$$VR_{PDP1} = PS_{GPO} / AP_{GPO} \quad (5)$$

VR_{PDP1} – Vietinės rinkliavos pastoviosios dedamosios parametro dydis gyvenamosios paskirties objektams (EUR/ m^2);

PS_{GPO} – gyvenamosios paskirties objektams tenkančios pastoviosios sąnaudos, apskaičiuotos pagal (3) formulę (Eur);

AP_{GPO} – gyvenamosios paskirties objektų apmokestinamas plotas (m^2).

39.2. Vietinės rinkliavos pastoviosios dedamosios parametro dydis sodų paskirties arba gyventojų naudojamiems garažų paskirties objektams apskaičiuojamas pagal formulę:

$$VR_{PDP2} = PS_{NTOK} / TOS_{NTOK} \quad (6)$$

VR_{PDP2} – Vietinės rinkliavos pastoviosios dedamosios parametro dydis sodų arba gyventojų naudojamiems garažų paskirties objektams (EUR/turt. objekt.);

PS_{NTOK} – sodų arba gyventojų naudojamiems garažų paskirties objektams tenkančios pastoviosios sąnaudos, apskaičiuotos pagal (3) formulę (EUR);

TOS_{NTOK} – sodų arba gyventojų naudojamiems garažų paskirties objektų nekilnojamojo turto objektų skaičius (objekt.).

39.3. Vietinės rinkliavos pastoviosios dedamosios parametro dydis juridinių asmenų naudojamiems nekilnojamojo turto objektams (išskyrus sandėliavimo paskirties objektus, kitos (ūkio) paskirties objektus ir kitos (fermų) paskirties objektus) apskaičiuojamas pagal formulę:

$$VR_{PDP3} = PS_{NTOK} / AP_{NTOK} \quad (7)$$

VR_{PDP3} – Vietinės rinkliavos pastoviosios dedamosios parametro dydis konkrečiai juridinių asmenų naudojamų nekilnojamojo turto objektų kategorijai (EUR/m²);

PS_{NTOK} – konkrečiai nekilnojamojo turto objektų kategorijai tenkančios pastoviosios sąnaudos, apskaičiuotos pagal (4) formulę (EUR);

AP_{NTOK} – konkrečios nekilnojamojo turto objektų kategorijos apmokestinamas plotas (m²).

39.4. Vietinės rinkliavos pastoviosios dedamosios parametro dydis juridinių asmenų naudojamiems sandėliavimo paskirties objektams, kitos (ūkio) paskirtiems objektams ir kitos (fermų) paskirties objektams apskaičiuojamas pagal formulę:

$$VR_{PDP4} = PS_{NTOK} / TOS_{NTOK} \quad (8)$$

VR_{PDP4} – Vietinės rinkliavos pastoviosios dedamosios parametro dydis sandėliavimo paskirties objektams, kitos (ūkio) paskirties objektams ir kitos (fermų) paskirties objektams, (EUR/turt. objekt.);

PS_{NTOK} – sandėliavimo paskirties objektams, kitos (ūkio) paskirties objektams ir kitos (fermų) paskirties objektams, tenkančios pastoviosios sąnaudos, apskaičiuotos pagal (3) formulę (EUR);

TOS_{NTOK} – sandėliavimo paskirties objektų, kitos (ūkio) paskirties objektų ir kitos (fermų) paskirties objektų nekilnojamojo turto objektų skaičius (objekt.).

40. Naudojant parametą „nekilnojamojo turto objekto plotas“ (1 priedas) konkrečiam nekilnojamojo turto objektui Vietinės rinkliavos pastovioji dalis nustatoma pagal formulę:

$$VR_{PD} = VR_{PDP} \times AP_{NTO} \quad (9)$$

VR_{PD} – Vietinės rinkliavos pastovioji dalis konkrečiam nekilnojamojo turto objektui (EUR);

VR_{PDP} – Vietinės rinkliavos pastoviosios dalies parametro dydis konkrečiai nekilnojamojo turto objektų kategorijai, kuriai priskiriamas nekilnojamojo turto objektas (EUR/m²);

AP_{NTO} – nekilnojamojo turto objekto apmokestinamas bendrasis plotas (m²).

41. Naudojant parametą „nekilnojamojo turto objektų skaičius“ (1 priedas) konkrečiam nekilnojamojo turto objektui Vietinės rinkliavos pastovioji dalis nustatoma pagal formulę:

$$VR_{PD} = VR_{PDP} \times TOS_{NTO} \quad (10)$$

VR_{PD} – Vietinės rinkliavos pastovioji dalis konkrečiam nekilnojamojo turto objektui (EUR);

VR_{PDP} – Vietinės rinkliavos pastoviosios dedamosios parametro dydis konkrečiai nekilnojamojo turto objektų kategorijai, kuriai priskiriamas nekilnojamojo turto objektas (EUR/turt. objekt.);

TOS_{NTO} – nekilnojamojo turto objektų skaičius (objekt.).

42. Nekilnojamojo turto objektams, kurie naudojami individualiu konteineriu, Vietinės rinkliavos kintamoji dalis nustatoma pagal naudojamų komunalinių atliekų konteinerių skaičių, turį ir ištuštinimo dažnį (Metodikos 1 priedas).

43. Vietinės rinkliavos kintamąją dalį nustatant pagal naudojamų komunalinių atliekų konteinerių skaičių, turį ir ištuštinimo dažnį kiekvienam nekilnojamojo turto objektui tenkančios kintamosios sąnaudos nustatomos įvertinus konteinerio ištuštinimo kainą ir naudojamų konteinerių skaičių ir jų ištuštinimo dažnį (faktą):

$$VR_{KD} = KPK \times KS \times KID \quad (11)$$

VR_{KD} – Vietinės rinkliavos kintamoji dalis (EUR);

KPK – konteinerio ištuštinimo kaina (EUR/vnt.);

KS – naudojamų individualių konteinerių skaičius (vnt.);

KID – naudojamų individualių konteinerių ištuštinimo dažnis per metus (kartai).

44. Konteinerio ištuštinimo kaina nustatoma atsižvelgiant į konteinerio tūrį bei vidutinį numatomą ištuštinimo metu jame esančių komunalinių atliekų svorį ir komunalinių atliekų ir komunalinėms atliekoms nepriskiriamų buityje susidarančių atliekų tvarkymo kainos kintamąją dalį:

$$KPK = KAS \times KATK \times KSD \quad (12)$$

KPK – konteinerio ištuštinimo kaina (EUR/vnt.);

KAS – atliekų vidutinis svoris konteinerio ištuštinimo metu (kg);

$KATK$ – Savivaldybėje paskaičiuota komunalinių atliekų tvarkymo kaina (EUR/kg);

KSD – kintamųjų sąnaudų dalis visose būtinuosiose komunalinių atliekų ir komunalinėms atliekoms nepriskiriamų buityje susidarančių atliekų tvarkymo sąnaudose (proc.)

45. Individualių konteinerių ištuštinimo dažnis per metus numatomas atsižvelgiant į kiekvienos nekilnojamojo turto objektų kategorijos susikaupiančių komunalinių atliekų susikaupimo normas, nurodytas mokėjimo pranešimuose.

46. Minimalus individualių konteinerių ištuštinimo dažnis negali būti mažesnis nei 70 proc. numatyto bazinio konteinerių ištuštinimo dažnio. Bazinis konteinerių ištuštinimo dažnis nustatomas atsižvelgiant į mišrių komunalinių atliekų susikaupimo normas ir naudojamų individualių konteinerių dydį/tūrį.

47. Nekilnojamojo turto objektams, kurie naudojami kolektyviniu konteineriu, Vietinės rinkliavos kintamoji dalis nustatoma pagal komunalinių atliekų susikaupimo normas. Šios normos gali pasikeisti, atsižvelgiant į naujausių atliktų tyrimų rezultatus.

48. Dėl skirtingų komunalinių atliekų susikaupimo normų kiekvienos nekilnojamojo turto objektų kategorijos Vietinės rinkliavos kintamosios dedamosios parametro (jis naudojamas apskaičiuoti kiekvienam nekilnojamojo turto objektui tenkančias kintamąsias sąnaudas) dydis bus skirtingas bei apskaičiuojamas pagal formulę:

$$VR_{KDP} = AN_{NTO} \times KATK \times KSD \quad (13)$$

VR_{KDP} – Vietinės rinkliavos kintamosios dedamosios parametro dydis (EUR/gyventojui skaičiuojant pagal parametą „gyventojų skaičius“; EUR/m² – skaičiuojant pagal parametą „nekilnojamojo turto objekto plotas“; EUR/turt. objekt. – skaičiuojant pagal parametą „nekilnojamojo turto objektų skaičius“);

AN_{NTO} – nekilnojamojo turto objektui nustatyta komunalinių atliekų susikaupimo norma,

$KATK$ – Savivaldybėje paskaičiuota komunalinių atliekų tvarkymo kaina (EUR/kg);

KSD – kintamųjų sąnaudų dalis visose būtinuosiose komunalinių atliekų ir komunalinėms atliekoms nepriskiriamų buityje susidarančių atliekų tvarkymo sąnaudose (proc.).

49. Naudojant parametą „gyventojų skaičius“ (1 priedas) konkrečiam nekilnojamojo turto objektui Vietinės rinkliavos kintamoji dalis nustatoma pagal formulę:

$$VR_{KD} = VR_{KDP} \times GS_{NTO} \quad (14)$$

VR_{KD} – Vietinės rinkliavos kintamoji dalis konkrečiam nekilnojamojo turto objektui (EUR);

VR_{KDP} – Vietinės rinkliavos kintamosios dalies parametro dydis gyvenamosios paskirties nekilnojamojo turto objektų kategorijai (EUR/gyventojui);

GS_{NTO} – nekilnojamojo turto objekte gyvenančių gyventojų skaičius (vnt.).

50. Naudojant parametą „nekilnojamojo turto objekto plotas“ (Metodikos 1 priedas) konkrečiam nekilnojamojo turto objektui Vietinės rinkliavos kintamoji dalis nustatoma pagal formulę:

$$VR_{KD} = VR_{KDP} \times AP_{NTO} \quad (15)$$

VR_{KD} – Vietinės rinkliavos kintamoji dalis konkrečiam nekilnojamojo turto objektui (EUR);
 VR_{KDP} – Vietinės rinkliavos kintamosios dedamosios parametro dydis konkrečiai nekilnojamojo turto objektų kategorijai, kuriai priskiriamas nekilnojamojo turto objektas (EUR/m²);
 AP_{NTO} – nekilnojamojo turto objekto apmokestinamas bendrasis plotas (m²).

51. Naudojant parametą „nekilnojamojo turto objektų skaičius“ (1 priedas) konkrečiam nekilnojamojo turto objektui Vietinės rinkliavos kintamoji dalis nustatoma pagal formulę:

$$VR_{KD} = VR_{KDP} \times TOS_{NTO} \quad (16)$$

VR_{KD} – Vietinės rinkliavos kintamoji dalis konkrečiam nekilnojamojo turto objektui (EUR);
 VR_{KDP} – Vietinės rinkliavos kintamosios dedamosios parametro dydis konkrečiai nekilnojamojo turto objektų kategorijai, kuriai priskiriamas nekilnojamojo turto objektas (EUR/turt. objekt.);
 TOS_{NTO} – nekilnojamojo turto objektų skaičius (objekt.).

52. Vietinės rinkliavos dydis kiekvienam nekilnojamojo turto objektui apskaičiuojamas sudėjus nustatytas Vietinės rinkliavos pastoviąją dalį ir kintamąją dalį:

$$VR = VR_{PD} + VR_{KD} \quad (17)$$

VR – konkrečiam nekilnojamojo turto objektui paskaičiuotas Vietinės rinkliavos dydis (EUR);

VR_{PD} – konkrečiam nekilnojamojo turto objektui nustatytas Vietinės rinkliavos pastoviosios dalies dydis (EUR);

VR_{KD} – konkrečiam nekilnojamojo turto objektui nustatytas Vietinės rinkliavos kintamosios dalies dydis (EUR).

53. Tuo atveju, kai sukuriamos atliekos nėra siejamos su nekilnojamojo turto objektu, t. y. kai statinys yra laikinas (kioskai, paviljonai, lauko terasos ir pan.) arba atliekos yra laikino pobūdžio (renginiai, sporto varžybos, statybos ar rekonstrukcijos projektų įgyvendinimas ir pan.), statinio naudotojas arba renginio ar projekto įgyvendintojas apmokestinamas pagal naudojamų komunalinių atliekų konteinerių skaičių, tūrį ir ištuštinimo dažnį. Komunalinių atliekų ir komunalinėms atliekoms nepriskiriamų buityje susidarantių atliekų tvarkymo sąnaudos nustatomos įvertinus visą kiekvieno konteinerio ištuštinimo kainą, naudojamų konteinerių skaičių ir jų ištuštinimo dažnį (faktą):

$$VR_{LSNRPI} = PKIK \times KS \times KID \quad (18)$$

VR_{LSNRPI} – Vietinės rinkliava laikino statinio naudotojui arba renginio ar projekto įgyvendintojui (EUR);

$PKIK$ – visa konteinerio ištuštinimo kaina (EUR/vnt.);

KS – naudojamų individualių konteinerių skaičius (vnt.);

KID – naudojamų individualių konteinerių ištuštinimo skaičius (kartai).

54. Visa konteinerio ištuštinimo kaina nustatoma atsižvelgiant į konteinerio tūrį bei numatomą pakėlimo metu jame esančių komunalinių atliekų svorį ir komunalinių atliekų tvarkymo kainą:

$$PKIK = KAS \times KATK \quad (19)$$

PKIK – visa konteinerio ištuštinimo kaina (EUR/vnt.);

KAS – komunalinių atliekų vidutinis svoris konteinerio pakėlimo metu (kg);

KATK – Savivaldybėje paskaičiuota komunalinių atliekų tvarkymo kaina (EUR/kg).

55. Tuo atveju, kai nėra galimybės priskirti individualų konteinerį, statinio naudotojas arba renginio ar projekto įgyvendintojas apmokestinamas pagal mišrių komunalinių atliekų susidarymo normas:

$$VR_{LSNRPI} = AN_{LSNRPI} \times KATK \quad (20)$$

VR_{LSNRPI} – VR laikino statinio naudotojui arba renginio ar projekto įgyvendintojui (EUR);

AN_{LSNRPI} – laikino statinio naudotojui arba renginio ar projekto įgyvendintojui nustatyta KA susikaupimo norma;

KATK – Savivaldybės paskaičiuota komunalinių atliekų tvarkymo kaina (EUR/kg).

VI SKYRIUS BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

56. Kitiems kalendoriniams metams būtinosios su komunalinių atliekų ir komunalinėms atliekoms nepriskiriamų buityje susidarančių atliekų tvarkymu susijusios sąnaudos perskaičiuojamos atsižvelgiant į einamųjų kalendorinių metų 1–9 mėn. faktines ir 10–12 mėn. prognozuojamas sąnaudas, numatomas atliekų surinkimo ir vežimo kainas, sąnaudų ir mokesčių pokyčius, naujų komunalinių atliekų tvarkymo priemonių įgyvendinimą. Jeigu apskaičiuojant einamųjų kalendorinių metų būtinąsias sąnaudas tų kalendorinių metų pabaigoje paaiškėja, kad iš anksto apskaičiuotos būtinosios sąnaudos skiriasi nuo faktinių tų kalendorinių metų sąnaudų (faktinės sąnaudos didesnės arba mažesnės už apskaičiuotas iš anksto sąnaudas), skirtumas išlyginamas apskaičiuojant kitų kalendorinių metų būtinąsias sąnaudas.

57. Perskaičiuojant būtinąsias sąnaudas, taip pat kitiems kalendoriniams metams perskaičiuojami apmokestinimo parametrų dydžiai. Perskaičiuojant apmokestinimo parametrų dydžius (nekilnojamojo turto objektų kategorijų plotai, nekilnojamojo turto objektų skaičius, gyventojų skaičius), naudojami praėjusių pilnų kalendorinių metų faktiniai Vietinės rinkliavos administravimo informacinėje sistemoje sukaupti duomenys.

58. Perskaičiavus būtinąsias su komunalinių atliekų ir komunalinėms atliekoms nepriskiriamų buityje susidarančių atliekų tvarkymu susijusias sąnaudas, Vietinės rinkliavos dydis gali būti perskaičiuojamas, jei būtinosios sąnaudos skiriasi daugiau nei 5 proc. nuo dabar galiojančio Vietinės rinkliavos dydžio įsigaliojimo pradžios.

59. Vietinės rinkliavos dydis turi būti perskaičiuojamas kartą per metus, jeigu ATĮ 30² straipsnio 7 dalyje nustatyta tvarka pakoreguota regioninė kaina.

60. Vietinės rinkliavos dydis gali būti perskaičiuojamas kartą per metus, praėjus ne mažiau kaip 12 mėnesių nuo dabar galiojančio Vietinės rinkliavos dydžio įsigaliojimo pradžios, jei metinis vartotojų kainų indeksas yra lygus 110 ar didesnis ir jei prognozuojant sąnaudas neįvertintas galimas metinis vartojimo prekių ir paslaugų kainų pokytis.

61. Sprendimą dėl perskaičiuoto Vietinės rinkliavos dydžio taikymo pradžios ir trukmės priima Savivaldybės taryba.

62. Savivaldybės taryba, patvirtindama naujus Vietinės rinkliavos dydžius, turi įvertinti, ar jų mokama suma už paslaugas neviršys 1 proc. vidutinių mėnesio statistinių Savivaldybės namų ūkio pajamų. Jeigu apskaičiuotas naujas Vietinės rinkliavos dydis viršija 1 proc. vidutinių mėnesio statistinių Savivaldybės namų ūkio pajamų, Savivaldybė iš naujo turi įvertinti komunalinių atliekų

tvarkymo lėšų administravimo sąnaudas ir perskaičiuoti Vietinės rinkliavos dydį, kad jis neviršytų 1 proc. vidutinių mėnesio statistinių Savivaldybės namų ūkio pajamų.

Rokiškio rajono savivaldybės
vietinės rinkliavos už komunalinių
atliekų ir komunalinėms atliekoms
nepriskiriamų buityje susidarantių
atliekų tvarkymą
dydžio nustatymo metodikos
1 priedas

NEKILNOJAMOJO TURTO OBJEKTŲ KATEGORIJOS IR VIETINĖS RINKLIAVOS DEDAMŲJŲ PARAMETRAI

	Nekilnojamojo turto objektų kategorijos	Vietinės rinkliavos pastovioji dedamoji	Vietinės rinkliavos kintamoji dedamoji	
			Naudojamas individ. konteineris	Naudojamas kolekt. konteineris
1.1.	Gyvenamosios paskirties objektai (individualūs namai)	NT objekto plotas, (maks. apmok. plotas – 100 m ²)	Konteinerių skaičius, tūris ir ištuštinimo dažnis	Gyventojų skaičius, vnt.
1.2.	Gyvenamosios paskirties objektai (butai)			
2.	Viešbučių paskirties objektai	NT objekto plotas, m ²	Konteinerių skaičius, tūris ir ištuštinimo dažnis	NT objekto plotas, m ²
3.	Administracinės paskirties objektai	NT objekto plotas, m ²		
4.	Prekybos paskirties objektai	NT objekto plotas, m ²		
5.	Paslaugų paskirties objektai	NT objekto plotas, m ²		
6.	Maitinimo paskirties objektai	NT objekto plotas, m ²		
7.	Transporto paskirties objektai	NT objekto plotas, m ²		
8.	Garažų paskirties objektai	NT objekto skaičius, vnt.		NT objekto skaičius, vnt.
9.	Gamybos, pramonės paskirties objektai	NT objekto plotas, m ²		NT objekto plotas, m ²
10.	Sandėliavimo paskirties objektai	NT objekto skaičius, vnt.		NT objekto skaičius, vnt.
11.	Kultūros paskirties objektai	NT objekto plotas, m ²		NT objekto plotas, m ²
12.	Mokslo paskirties objektai	NT objekto plotas, m ²		
13.	Gydymo paskirties objektai	NT objekto plotas, m ²		
14.	Poilsio paskirties objektai	NT objekto plotas, m ²		
15.	Sporto paskirties objektai	NT objekto plotas, m ²		
16.	Religinės paskirties objektai	NT objekto plotas, m ²		

17.	Specialiosios paskirties objektai	NT objekto plotas, m ²		
18.	Sodų paskirties objektai	NT objekto skaičius, vnt.		NT objekto skaičius, vnt.
19.	Kitos (ūkio) paskirties objektai	NT objekto skaičius, vnt.	Konteinerių skaičius, tūris ir ištuštinimo dažnis	NT objekto skaičius, vnt.
20.	Kitos (fermų) paskirties objektai			
21.	Kiti objektai*	NT objekto plotas, m ²	Konteinerių skaičius, tūris ir ištuštinimo dažnis	NT objekto plotas, m ²

*objektai, naudojami kita paskirtimi, kurių negalima priskirti jokiai kitai nekilnojamojo turto paskirčiai

Rokiškio rajono savivaldybės
vietinės rinkliavos už komunalinių
atliekų ir komunalinėms atliekoms
nepriskiriamų buityje susidarantių
atliekų tvarkymą
dydžio nustatymo metodikos
2 priedas

GYVENTOJŲ BEI DARBUOTOJŲ IR JŲ NAUDOJAMŲ NEKILNOJAMOJO TURTO OBJEKTŲ PLOTO SANTYKIO KOEFICIENTAI

Nekilnojamojo turto objektai	Gyventojų/darbuotojų skaičius, tenkantis NT objekto 100 m ² ploto	Darbuotojų ir ploto santykio koeficientas
Gyventojų naudojami NT objektai	1,85	1,15
Juridinių asmenų naudojami NT objektai	1,23	0,76
Vidurkis (bazinis koeficientas)	1,62	1,00

GYVENOJŲ NAUDOJIMOSI NEKILNOJAMOJO TURTO OBJEKTAIS KOEFICIENTAI

Nekilnojamojo turto objektų kategorijos	Naudojimosi NT objektu koeficientas
Gyvenamosios paskirties objektai	1,00
Garažų paskirties objektai	0,10
Sodų paskirties objektai	0,25

NEKILNOJAMOJO TURTO OBJEKTŲ KATEGORIJOMS NUSTATYTI DARBUOTOJŲ IR PLOTO SANTYKIO KOEFICIENTAI

Nekilnojamojo turto objektų kategorijos	Darbuotojų skaičius, tenkantis NT objekto 100 m ² ploto	Darbuotojų ir ploto santykio koeficientas
Viešbučių paskirties objektai	2,97	2,42
Administracinės paskirties objektai	2,56	2,09
Prekybos paskirties objektai	2,97	2,42
Paslaugų paskirties objektai	2,97	2,42
Maitinimo paskirties objektai	2,97	2,42
Transporto paskirties objektai	0,80	0,65
Gamybos, pramonės paskirties objektai	0,80	0,65
Sandėliavimo paskirties objektai		
iki 100 m ²	1,52	1,24
nuo 101 iki 500 m ²	1,16	0,95
nuo 501 iki 2000 m ²	0,82	0,69
daugiau kaip 2001 m ²	0,44	0,36
Kultūros paskirties objektai	1,58	1,29
Mokslo paskirties objektai	1,58	1,29
Gydymo paskirties objektai	3,67	2,99
Poilsio paskirties objektai	2,97	2,42
Sporto paskirties objektai	1,58	1,29

Religinės paskirties objektai	0,63	0,51
Specialiosios paskirties objektai	0,63	0,51
Kitos (ūkio) paskirties objektai		
iki 100 m ²	0,49	0,40
nuo 101 iki 500 m ²	0,36	0,30
nuo 501 iki 2000 m ²	0,27	0,23
daugiau kaip 2001 m ²	0,14	0,12
Kitos (fermų) paskirties objektai		
iki 100 m ²	0,49	0,40
nuo 101 iki 500 m ²	0,36	0,30
nuo 501 iki 2000 m ²	0,27	0,23
daugiau kaip 2001 m ²	0,14	0,12
Kiti objektai*	1,31	1,07
Vidurkis (bazinis koeficientas)	1,23	1,00

*objektai, naudojami kita paskirtimi, kurių negalima priskirti jokiai kitai nekilnojamojo turto paskirčiai
